

شركة الاستثمارات الوطنية  
NATIONAL INVESTMENTS COMPANY

## التقرير الأسبوعي - بورصة الكويت

قطاع إدارة الأصول - قسم البحوث والدراسات

نشاط بورصة الكويت خلال الأسبوع المنتهي بتاريخ 2025/5/22





(نقطة)	22-May-25	نسبة التغير الأسبوعي	قيمة الأسهم المتداولة (د.ك)	كمية الأسهم المتداولة (سهم)
مؤشر السوق العام (ع.س)	8,052.89	-0.44%	395,312,758	1,723,196,982
مؤشر السوق الأول (ع.س)	8,718.68	-0.43%	260,698,282	704,249,256
مؤشر السوق الرئيسي (ع.س)	6,979.14	-0.50%	134,614,476	1,018,947,726
مؤشر NIC 50	9,857.08	-0.42%	319,065,317	1,288,731,633

\*ملاحظة: ع.س: عائد سعري

## ملخص أداء السوق خلال الأسبوع

### بورصة الكويت تسجل أول تراجع أسبوعي عقب خمس مكاسب أسبوعية على التوالي

#### أداء مؤشرات البورصة

أنهت بورصة الكويت تعاملاتها للأسبوع المنتهي في الثاني والعشرون من شهر مايو على تراجع جماعي في أداء مؤشراتاتها بالمقارنة مع إقبال الأسبوع الماضي، حيث تراجع مؤشر السوق العام بنسبة 0.44%، ومؤشر السوق الأول بنسبة 0.43%، ومؤشر السوق الرئيسي بنسبة 0.50%، كما تراجع المعدل اليومي لقيمة الأسهم المتداولة بنسبة 16.2% إلى 79.1 مليون د.ك بالمقارنة مع 94.4 مليون د.ك للأسبوع الماضي، وكذلك المعدل اليومي لكمية الأسهم المتداولة بنسبة 12.6% إلى 345 مليون سهم.

#### تداولات الأسبوع

جاء أداء تعاملات الأسبوع سلبيا بوجه عام، حيث أفلقت جلسة واحدة فقط على مكاسب، بينما أفلقت الجلسات الأربعة الأخرى على تراجع.

شهدت تعاملات الأسبوع استقرارا نسبيا، بالتزامن مع تراجع وتيرة الشراء الإنتقائي من جهة، وتعرض شريحة من الأسهم القيادية إلى بعض الضغوط البيعية وجني الأرباح من جهة أخرى، وهو ما شكل عاملا ضاغطا على أداء كافة مؤشرات البورصة، حيث تراجع مؤشر السوق العام بنحو 0.4% مقفلا عند مستوى 8,053 نقطة، كما خسر مؤشر السوق الأول مستوى 8,700 نقطة خلال التعاملات الصباحية لجلسة نهاية الأسبوع، لكنه سرعان ما استعادها مرة أخرى بنهاية ذات الجلسة، منهيًا تعاملات الفترة عند مستوى 8,719 نقطة تقريبا، ومتراجعا بنسبة 0.4%.

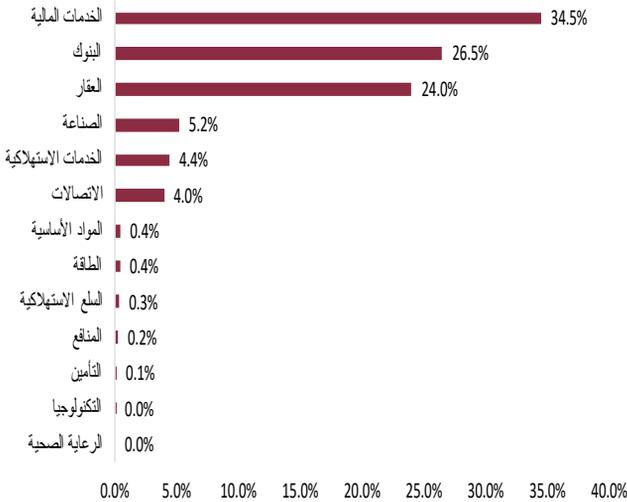
كما أن هذه الضغوط البيعية قد طالت العديد من أسهم السوق الرئيسي، وهو ما انعكس بطبيعة الحال على أداء المؤشر، والذي أغلق على انخفاض بنسبة 0.5%. يُذكر أن هذه التراجعات قد تكون صحية ومستحقة، لاسيما أن البورصة قد سجلت سلسلة من المكاسب الرأسمالية على مدار خمسة أسابيع متتالية.

هذا وقد جاء قطاع السلع الإستهلاكية في مقدمة القطاعات الرابحة بنسبة 3.4%، تلاه قطاع الطاقة بنسبة 3.1%، بينما جاء في صدارة القطاعات الخاسرة، قطاع التكنولوجيا بنسبة 4.4%، ثم قطاع الخدمات الإستهلاكية بنسبة 2.9%.

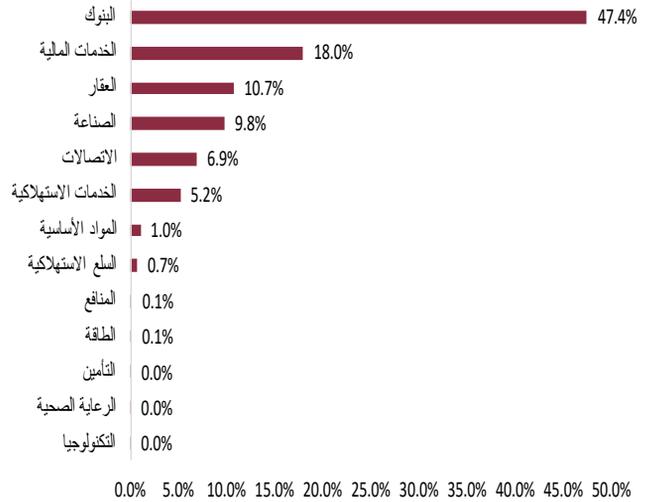


مؤشرات ونشاط قطاعات السوق					
الكمية المتداولة (سهم)	القيمة المتداولة (د.ك)	نسبة التغير	22-May-25		القطاع
3,946,472	320,058	3.09%	1,522.82		الطاقة
4,333,744	2,806,870	0.48%	910.58		المواد الأساسية
52,388,362	26,989,949	-0.26%	770.12		الصناعة
44,355,055	14,307,375	-2.93%	2,387.03		الخدمات الاستهلاكية
118,817	92,652	0.00%	573.42		الرعاية الصحية
3,422,403	1,940,121	3.41%	1,107.53		السلع الاستهلاكية
39,849,811	19,038,852	-1.26%	1,043.52		الاتصالات
266,873,042	131,148,567	-0.27%	2,016.64		البنوك
900,977	111,852	-0.95%	1,825.27		التأمين
241,760,126	29,668,709	0.22%	1,646.29		العقار
2,442,174	389,490	0.00%	381.58		المنافع
347,147,758	49,624,091	-1.26%	1,502.54		الخدمات المالية
152,192	17,940	-4.40%	1,105.80		التكنولوجيا

### مساهمة القطاعات من حيث كمية الأسهم المتداولة



### مساهمة القطاعات من حيث قيمة الأسهم المتداولة





الشركات الأكثر تداولاً من حيث القيمة في السوق الأول

خلال 52 أسبوع							الشركة
القيمة الرأسمالية (د.ك.)	سعر الإقبال (فلس)	نسبة التغير	أعلى سعر (فلس)	أدنى سعر (فلس)	القيمة (د.ك.)	الكمية (سهم)	
13,661,482,364	742.0	0.00%	750.0	644.4	42,845,674	57,967,959	بيت التمويل الكويتي
385,288,638	384.0	-0.26%	399.0	199.1	20,005,648	52,132,592	شركة عقارات الكويت
8,298,587,209	947.0	-0.73%	1,027.6	800.0	19,663,716	20,774,846	بنك الكويت الوطني
156,599,994	240.0	4.00%	247.0	162.9	16,913,607	69,752,247	بنك الكويت الدولي
33,979,696	0.0	0.00%	76.0	29.6	11,830,419	308,317,973	شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية
1,056,184,812	234.0	-0.42%	241.0	158.2	11,484,440	49,526,296	بنك وربة
261,637,559	303.0	-1.62%	316.0	161.0	10,125,564	33,297,563	مجموعة أرزان الماليه للتمويل و الاستثمار
337,193,963	1529.0	3.65%	1,583.0	810.0	10,070,867	6,714,431	شركة طيران الجزيرة
631,404,974	240.0	0.77%	264.8	198.1	9,236,233	37,429,411	مجموعة الصناعات الوطنية (القابضة)
684,508,258	254.0	-2.66%	303.0	203.0	9,017,644	35,193,916	شركة أجيليتي للمخازن العمومية
2,970,374,849	672.0	-0.59%	688.0	484.8	8,585,401	12,731,461	بنك بوبيان
1,229,372,821	830.0	1.34%	846.2	718.9	8,522,029	10,299,358	شركة المباني
350,094,806	2580.0	-2.62%	2,874.0	2,332.0	8,375,140	3,221,749	شركة هيومن سوفت القابضة
355,931,073	95.5	0.11%	112.0	78.9	7,789,410	80,342,787	مجموعة جي اف انتش المالية (ش.م.ب)
145,098,914	581.0	-0.52%	598.0	460.0	6,271,416	10,919,779	الشركة المتكاملة القابضة
958,312,670	248.0	2.86%	267.0	167.6	5,989,177	23,912,821	بنك برقان
1,356,342,681	338.0	-1.16%	355.0	239.1	5,465,167	16,084,353	بنك الخليج
2,083,874,670	481.0	-1.63%	501.0	425.0	5,185,194	10,763,023	شركة الاتصالات المتنقلة
115,444,825	171.0	4.19%	174.0	138.0	4,995,431	29,398,837	شركة أعيان للاجارة والاستثمار
782,047,440	295.0	4.55%	313.3	247.6	4,773,985	16,564,266	البنك الأهلي الكويتي
212,051,412	266.0	2.70%	276.0	214.0	4,442,366	16,791,021	شركة الاستثمارات الوطنية
407,301,991	1120.0	-0.96%	1,155.0	769.2	3,903,174	3,452,447	شركة أولاد علي الغانم للسيارات
256,548,401	409.0	-0.48%	435.2	379.1	3,857,355	9,337,307	شركة الصالحية العقارية
161,899,786	899.0	1.35%	975.0	729.0	3,560,320	4,002,260	شركة الصناعات الهندسية الثقيلة وبناء السفن
467,092,674	91.5	0.22%	124.0	86.7	3,475,760	37,854,520	شركة مشاريع الكويت القابضة
467,092,674	91.5	0.22%	124.0	86.7	3,475,760	37,854,520	شركة مشاريع الكويت القابضة
308,261,581	1012.0	1.64%	1,114.0	708.0	3,218,812	3,203,726	شركة ميزان القابضة
575,738,011	2875.0	-1.03%	2,989.0	1,907.0	3,039,976	1,050,331	شركة بورصة الكويت للأوراق المالية
344,765,115	181.0	1.68%	206.8	116.5	2,997,366	16,499,949	الشركة التجارية العقارية
116,900,835	390.0	0.00%	535.0	355.0	2,844,191	7,317,015	مجموعة بيوت الإستثمارية القابضة
91,980,724	166.0	-1.76%	200.0	143.0	2,798,658	16,778,301	الشركة الكويتية للاستثمار
362,302,488	684.0	-1.02%	720.0	560.0	2,757,862	4,043,484	شركة بوبيان للبترولكيماويات



الشركات الأكثر تداولاً من حيث القيمة في السوق الرئيسي

الشركة	القيمة الرأسمالية (د.ك)	سعر الإقفال (فلس)	نسبة التغير	خلال 52 أسبوع		الكمية (سهم)
				أعلى سعر (فلس)	أدنى سعر (فلس)	
شركة سنام العقارية	25,913,018	243.0	4.74%	261.0	161.0	44,915,113
شركة الاستشارات المالية الدولية	223,545,631	465.0	0.00%	494.0	219.0	22,245,528
شركة الأرجان العالمية العقارية	31,508,272	114.0	11.76%	126.0	60.1	83,819,307
شركة مدينة الاعمال الكويتية العقارية	75,852,515	131.0	-7.75%	225.0	49.2	61,037,411
شركة الصفاة للإستثمار	44,422,297	116.0	0.00%	149.0	73.0	59,148,989
شركة راسيات القابضة	57,401,307	383.0	5.80%	407.0	335.0	17,586,260
شركة المساكن الدولية للتطوير العقاري	5,195,593	51.0	-15.84%	74.0	26.0	90,579,983
الشركة العربية العقارية	31,607,078	81.7	-6.52%	96.2	55.0	57,170,073
الشركة الأولى للإستثمار	18,403,311	41.1	-7.01%	55.3	32.7	105,055,596
شركة مينا العقارية	22,590,836	117.0	1.74%	332.3	65.5	36,271,983

الشركات الأكثر ارتفاعاً بالنسبة للتغير في سعر السهم في السوق الرئيسي

الشركة	القيمة الرأسمالية (د.ك)	سعر الإقفال (فلس)	نسبة التغير	خلال 52 أسبوع		الكمية (سهم)
				أعلى سعر (فلس)	أدنى سعر (فلس)	
شركة الأرجان العالمية العقارية	31,508,272	114.0	11.76%	126.0	60.1	83,819,307
شركة حيات للإتصالات	9,048,075	100.4	11.06%	112.0	59.0	1,882,841
شركة أسيكو للصناعات	21,685,950	65.5	9.90%	100.8	51.5	17,663,442
الشركة الوطنية للخدمات البترولية	131,888,121	1330.0	8.13%	1,330.0	737.0	11,935
شركة المعدات القابضة	5,155,627	62.0	7.08%	90.0	24.5	22,740,031
شركة راسيات القابضة	57,401,307	383.0	5.80%	407.0	335.0	17,586,260
شركة الفنادق الكويتية	13,386,644	245.0	5.60%	365.0	133.0	7,296
يونيكاب للإستثمار و التمويل	79,239,337	335.0	5.35%	352.0	126.0	10,939,014
شركة التقدم التكنولوجي	106,559,607	780.0	5.26%	825.0	389.0	143,349
شركة أسمنت الكويت	251,310,044	334.0	5.03%	360.0	169.0	2,742,908

الشركات الأكثر انخفاضاً بالنسبة للتغير في سعر السهم في السوق الرئيسي

الشركة	القيمة الرأسمالية (د.ك)	سعر الإقفال (فلس)	نسبة التغير	خلال 52 أسبوع		الكمية (سهم)
				أعلى سعر (فلس)	أدنى سعر (فلس)	
شركة المساكن الدولية للتطوير العقاري	5,195,593	51.0	-15.84%	74.0	26.0	90,579,983.0
شركة السينما الكويتية الوطنية	104,006,148	1030.0	-10.51%	1,400.0	1,005.0	139,425
شركة بيت الطاقة القابضة	11,776,572	255.0	-9.89%	350.0	70.5	12,783,869
شركة طفل المستقبل الترفيهية العقارية	13,996,973	114.0	-9.68%	155.3	93.8	2,429,438
شركة وربة للتأمين وإعادة التأمين	35,719,699	146.0	-8.75%	170.0	130.0	326,308
شركة وربة للتأمين وإعادة التأمين	35,719,699	146.0	-8.75%	170.0	130.0	326,308
شركة دار القريا العقارية	16,686,845	111.0	-8.26%	141.0	83.4	613,720
شركة مدينة الاعمال الكويتية العقارية	75,852,515	131.0	-7.75%	225.0	49.2	61,037,411
شركة إنجازات للتنمية العقاريه	34,362,886	95.1	-7.67%	109.0	95.0	107,597
الشركة الكويتية للتمويل والإستثمار	49,943,798	148.0	-7.50%	171.0	65.1	3,255,233

الشركات الأكثر تداولاً من حيث الكمية في السوق الرئيسي

الشركة	القيمة الرأسمالية (د.ك)	سعر الإقفال (فلس)	نسبة التغير	خلال 52 أسبوع		الكمية (سهم)
				أعلى سعر (فلس)	أدنى سعر (فلس)	
الشركة الأولى للإستثمار	18,403,311	41.1	-7.01%	55.3	32.7	105,055,596
شركة المساكن الدولية للتطوير العقاري	5,195,593	51.0	-15.84%	74.0	26.0	90,579,983
شركة الأرجان العالمية العقارية	31,508,272	114.0	11.76%	126.0	60.1	83,819,307
شركة مدينة الاعمال الكويتية العقارية	75,852,515	131.0	-7.75%	225.0	49.2	61,037,411
شركة الصفاة للإستثمار	44,422,297	116.0	0.00%	149.0	73.0	59,148,989
الشركة العربية العقارية	31,607,078	81.7	-6.52%	96.2	55.0	57,170,073
شركة سنام العقارية	25,913,018	243.0	4.74%	261.0	161.0	44,915,113
شركة مينا العقارية	22,590,836	117.0	1.74%	332.3	65.5	36,271,983
شركة المعدات القابضة	5,155,627	62.0	7.08%	90.0	24.5	22,740,031
شركة الاستشارات المالية الدولية	223,545,631	465.0	0.00%	494.0	219.0	22,245,528



يجب ملاحظة أن هذا التقرير لا يشكل توصيات استثمارية أو ما إذا كان على المستثمرين الاستمرار في استثماراتهم الخاصة. وقد تم إعداد التقرير فقط للغرض المنصوص عليه ولا ينبغي الاعتماد عليه لأي غرض آخر.

وأعد هذا التقرير للتداول العام وتم إرساله لك كعميل، لغرض تقديم المعلومات العامة فقط. وليس المقصود منه عرض أو تقديم المشورة فيما يتعلق بشراء أو بيع أي ورقة مالية.

على الرغم من أن المعلومات في هذا التقرير تم جمعها من المصادر التي تعتقد الشركة بأنها موثوق بها، نحن لم نقم بالتحقق منها بشكل مستقل سواء كانت دقيقة أو غير كاملة. لا توجد مسؤولية على الشركة بسبب أي خسائر ناتجة بصورة مباشرة أو غير مباشرة، من استخدام هذه المعلومات.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع.